

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA (DZIAŁEK) TERENU

Plan zagospodarowania (działek) terenu opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz. U. Nr. 120, poz. 1133).

## 1. Przedmiot inwestycji

Zadanie inwestycyjne pod nazwą „Przebudowa ulicy Konińskiej w m. Władysławów” znajduje się na terenie Gminy Władysławów pow. Turecki.

Położone ulicy zajmuje działkę nr 47 – obręb Władysławów oraz nr 813 i 345 – obręb Russocice.

Projektowany odcinek drogi dojazdowej rozpoczyna się w km 0+000 a kończy w km 0+353.

## 2. Istniejący plan zagospodarowania działek (terenu).

Aktualnie na działkach nr 47; 813;345 znajduje się ulica o nawierzchni bitumicznej po części z chodnikami i utwardzonymi zjazdami do posesji.

Na części działek przyległych o nr ww, które w związku z budową figurują jako pod zabudowę mieszkalną lub działalność handlową.

Pod koroną drogi występują przepusty:

- w km 0+258 żelbetonowy  $\varnothing$  80 cm stan dobry

Przepusty w obrębie skrzyżowań:

- nie występują

Droga (ulica) jest po części okopana rowami.

Droga posiada :

- nawierzchnię bitumiczną
- szerokość drogi 5,0 - 8,0 m
- szerokość pasa drogowego ok. 12-16 m

Omawiany odcinek ulicy Konińskiej w miejscowości Władysławów przewidziany do przebudowy posiada nawierzchnię bitumiczną o przekroju częściowo ulicznym a częściowo drogowym .

Odcinek ulicy przebiega w całości po istniejącym pasie drogowym, wśród zabudowań handlowych i mieszkalnych.

Wzdłuż ulicy zlokalizowane są urządzenia infrastruktury takie jak linia telefoniczna, linia energetyczna, wodociąg z poprzecznymi podziemnymi przyłączami oraz w części początkowej odcinka odwodnienie kanalizacji deszczowej.

Omawiany odcinek posiada jeden łuk poziomy i dwa skrzyżowania.

Pod względem wysokościowym zróżnicowanie istniejącej niwelety drogi jest nieznaczne i kształtuje się na poziomie przyległego terenu a po części ponad nim.

W początkowej części ulica posiada chodnik obustronny po części z betonowej kostki brukowej a po części z płyt betonowych oraz utwardzone zjazdy do posesji częściowo z betonowej kostki brukowej lub z bloczków betonowych (trelinki).

Odcinkowo w części końcowej ulica posiada rów obustronny w znacznej części zamulony.

## 3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projekt przewiduje przebudowę (ulicy) drogi dojazdowej polegającą na:

- rozwiązania sytuacyjno – wysokościowe
- roboty rozbiórkowe
- roboty ziemne w wykopie
- wykonanie odcinkowo obustronnie i prawostronnie ścieku krawędziowego betonowego
- wykonanie przełożenia i nowych chodników z betonowej kostki brukowej
- wykonanie przełożenia i nowych zjazdów z betonowej kostki brukowej
- wykonanie podbudowy z mieszanki kamiennej
- ułożenie w-wy wiążącej z betonu asfaltowego
- ułożenie w-wy ścieralnej z betonu asfaltowego

- oznakowanie pionowe i poziome
- oczyszczenie rowów
- roboty wykończeniowe

### 3. 1 Parametry techniczne i dane wyjściowe:

- Klasa drogi – D –dojazdowa
- Prędkość projektowa  $V_p = 30$  km/h
- Kategoria ruchu – KR 1
- Ilość jezdni – 1
- Szerokość jezdni – 5,00 – 8,00 m
- Szerokość pasa drogowego – 12,00 - 16,00 m
- Szerokość chodników – 2 x 1,50 m
- Przekrój uliczny i półuliczny

### 3. 2 Konstrukcja nawierzchni jezdni

- od km 0+000 do km 0+353 - warstwa ścieralna nawierzchni z betonu asfaltowego 0/12,8 dla KR 1 gr.4 cm  
100 kg/m<sup>2</sup>
- od km 0+073 do km 0+110 - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego 0/12,8 dla KR 1 gr. 4 cm 100 kg/m<sup>2</sup>

### 3. 3 Konstrukcja podbudowy

- od km 0+000 do 0+073 i km 0+110 do km 0+353 – istniejąca nawierzchnia bitumiczna
- od km 0+073 do km 0+110 podbudowa z mieszanki kamiennej 0 – 31,5 mm gr. 10 cm  
podbudowa z mieszanki kamiennej 0 – 63 mm gr. 20 cm

### 3. 4 Konstrukcja chodników

- betonowa kostka brukowa gr. 6 cm (szara)
- podsypka cementowo-piaskowa gr. 10 cm

### 3. 5 Konstrukcja zjazdów

- betonowa kostka brukowa gr. 8 cm (kolor)
- podsypka cementowo-piaskowa gr. 3 cm
- podbudowa betonowa B-10 gr. 15 cm

### 3. 6 Konstrukcja ścieku przykrawędziowego

- prefabrykowane koryto betonowe (typ trójkątny)
- podsypka cementowo-piaskowa gr. 5 cm
- ława betonowa B-15 gr. 15 cm

## 4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek:

- powierzchnia nawierzchni jezdni z asfaltobetonu – 2 210m<sup>2</sup>
- powierzchnia chodników – 732 m<sup>2</sup>
- powierzchnia zjazdów – 507 m<sup>2</sup>

## 5. Dane informujące czy działka jest wpisana do rejestru zabytków i czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki na których jest projektowana przebudowa ulicy nie są objęte ochroną konserwatorską i nie podlegają ochronie.

## 6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki zamierzenia budowlanego.

Działki zamierzenia budowlanego nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska ani dla bezpieczeństwa i higieny przyszłych użytkowników „droga dojazdowa”.

Turek, czerwiec 2009 r.