

Uchwała Nr 220/10
Rady Gminy Władysławów
z dnia 16 marca 2010 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Władysławów

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 oraz z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) Dz. U. Z 2010 nr 24 poz.124 oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241), **Rada Gminy Władysławów uchwala, co następuje:**

§1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Władysławów.

§2.

Plan sporządza się dla obszaru całej gminy, w jej granicach administracyjnych oznaczonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Władysławów.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z wymogami art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.)

Przewodniczący Rady Gminy

Krystyna Michalak

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 220/10

**Rady Gminy Władysławów
z dnia 16 marca 2010 roku**

Rada Gminy Władysławów uchwałą Nr 205/09 z dnia 29 grudnia 2009 roku uchwaliła Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Władysławów, zwane dalej Studium. Zapisy Studium uwzględniają potrzeby rozwojowe Gminy, w tym wnioski jej mieszkańców dotyczące przeznaczenia terenów pod nowe inwestycje mieszkaniowe, usługowe i produkcyjne, których nie przewidziano w obowiązującym Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Władysławów, przyjętym uchwałą Nr 73/03 Rady Gminy Władysławów z dnia 28 października 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 190, poz. 3539 z dnia 10.12.2003 r.), zwanym dalej Planem.

Wójt Gminy Władysławów dokonał oceny aktualności ustaleń Planu w stosunku do polityki przestrzennej określonej w Studium. Rozwiązania przyjęte w Planie w zakresie polityki przestrzennej, w tym zasięgu terenów przeznaczonych pod rozwój zagospodarowania, odbiegają od rozwiązań przyjętych w Studium. W związku z powyższym zachodzi konieczność dokonania zmiany Planu i dostosowania jego zapisów do ustaleń Studium.