

Odpowiedzi na pytania oferenta biorącego udział w postępowaniu przetargowym.

Do zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisów w SIWZ i projekcie umowy dotyczących

1) Oprocentowania kredytu.

Wg SIWZ i projektu umowy kredytowej: stawkę referencyjną stanowi WIBOR 3M wg notowania na ostatni dzień pierwszego miesiąca danego kwartału. Jeżeli ostatni dzień danego miesiąca będzie wypadał w dzień wolny od pracy to pod uwagę należy wziąć wskaźnik WIBOR 3 M z dnia poprzedniego, w którym było notowanie danej stawki WIBOR 3 M. Ustala się kwartalne okresy obrachunkowe pokrywające się z kwartalnymi okresami kalendarzowymi.

Taki zapis nie będzie mógł być spełniony z uwagi na to, że jeśli 1-go dnia danego kwartału ma nastąpić zmiana oprocentowania, to w tym dniu nie będzie znany WIBOR 3M na ostatni dzień tego miesiąca.

Proszę o zmiany w tym zakresie, bądź wyrażenie zgody na to, by stawka WIBOR 3M obowiązująca w umowie kredytowej notowana była wg zasad obowiązujących w banku, któremu udzielone zostanie zamówienie.

Nie. Dla zamawiającego standard, stanowi obecny zapis.

Zamawiający nie wyraża zgody na to, by stawka WIBOR 3M obowiązująca w umowie kredytowej notowana była wg zasad obowiązujących w banku, któremu udzielone zostanie zamówienie.

2) czy Gmina wyrazi zgodę, aby Bank któremu udzielone zostanie zamówienie, dokonał zmian w harmonogramie spłat stanowiącym załącznik do umowy kredytowej, polegających na wprowadzeniu konkretnego dnia spłaty kredytu, który będzie zgodnie z zapisami umowy ostatnim dniem danego kwartału kalendarzowego?.

Nie. Gmina nie widzi takiej potrzeby.

3) w par. 5 ust 4 umowy Gminy wskazuje się, że Kredytobiorca poddaje się egzekucji zgodnie Załącznikiem do umowy, w dokumentacji dołączonej do przetargu brak takiego dokumentu.

Załącznikiem do umowy będzie oświadczenie o poddaniu się egzekucji zgodne z wzorem obowiązującym w banku, któremu udzielone zostanie zamówienie.

4) Czy Gmina podpisze deklarację wekslową oraz oświadczenie o poddaniu się egzekucji wg wzoru obowiązującego w banku.

Tak Gmina podpisze deklarację wekslową oraz oświadczenie o poddaniu się egzekucji, wg wzoru obowiązującego w banku.

5) zgodnie z par. 6 ust 1 pkt b) projektu umowy Gminy, w przypadku, przedterminowej spłaty nie powodującej spłaty całego zadłużenia Bank przedłoży Kredytobiorcy nowe obliczone wysokości rat. Nie podano jednak na jakich zasadach się to odbędzie tj. czy np. aneksem zostanie zmieniony harmonogram spłat, czy też zamawiający oczekuje przesłania mu jednostronnego oświadczenia banku, że z uwagi na dane okoliczności przedstawia nowe wiążące go terminy w danym zakresie (a jeśli tak to czy bank ma to wysłać do kredytobiorcy, np. listem poleconym).

Zamawiający oczekuje przedłożenia przez Bank nowych obliczonych wysokości rat w formie aneksu do umowy co ma swoje umocowanie w § 2 oraz § 13.

6) Czy Zamawiający wyrazi zgodę na Wzór umowy zgodny z zasadami obowiązującymi w banku, któremu udzielone zostanie zamówienie?

Nie. Zamawiający nie wyraża zgody na Wzór umowy inny niż zamieszczony w SIWZ.

7) Czy Zamawiający dopuszcza uruchomienie kredytu (przelew środków na wskazany rachunek bankowy kredytobiorcy) na podstawie odrębnej dyspozycji kredytobiorcy złożonej na wzorze obowiązującym w Banku?

Tak. Zamawiający dopuszcza taką możliwość.

Wójt Gminy

(-) Krzysztof Zajac