

UCHWAŁA Nr/...../.....
RADY GMINY WŁADYSŁAWÓW
z dnia

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2015

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 poz. 379, poz. 1072) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 poz. 849) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 07 sierpnia 2014r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015r. (M.P. z 2014r, poz. 718) Rada Gminy Władysławów uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Władysławów:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,87zł** od 1 m² powierzchni.
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,58 zł** od 1 ha powierzchni.
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,17 zł** od 1 m² powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
- w zakresie wydobywania kopaliny ze złóż - **23,13zł** od 1 m² pow. użytkowej.
- w zakresie pozostałej działalności gospodarczej - **19,40zł** od 1 m² pow. użytkowej.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,80 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
- d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,70 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,95 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.


ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Władysławów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do wymiaru podatku od nieruchomości na rok 2015

Przewodniczący Rady Gminy Władysławów

SPRAWDZONO POD
WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM


29.12.16

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Nr
Rady Gminy Władysławów
z dnia

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2015

Uprawnienia rady gminy do określenia w drodze uchwały wysokości stawek podatku od nieruchomości wynikają z art.5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2014, poz.849.).

Górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Ogłoszony w komunikacie GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2014r w stosunku do pierwszego półrocza 2013r wyniósł 100,4 (co powoduje wzrost cen o 0,4 %).

Stawki podatku od nieruchomości zaproponowane w projekcie uchwały mieszczą się w granicach górnych stawek kwotowych podatków określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 07 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M.P z z 2014 r. poz. 718).