

Regulamin
przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości lub ich części
stanowiących mienie komunalne Gminy Władysławów

Rozdział 1
Zasady ogólne.

§ 1. Regulamin przetargów na dzierżawę nieruchomości lub ich części stanowiących gminny zasób nieruchomości zwany dalej Regulaminem określa tryb przygotowywania, organizacji i przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości.

§ 2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o ustawie należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774 ze zm.).

§ 3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014, poz. 1490).

§ 4. Przetargi na dzierżawę nieruchomości lub ich części stanowiących mienie gminne ogłasza Wójt Gminy Władysławów podając treść ogłoszenia o przetargu do publicznej wiadomości na okres co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu w następujący sposób:

- 1) jeżeli przetarg jest nieograniczony ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Władysławów, publikuje w prasie lokalnej oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Gminy Władysławów w Biuletynie Informacji Publicznej,
- 2) jeżeli przetarg jest ograniczony do ściśle określonej grupy osób, których nazwiska (nazwy) i adresy są znane, ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń, zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Gminy Władysławów w Biuletynie Informacji Publicznej, publikuje w prasie lokalnej, oraz wysyła osobom uprawnionym do udziału w przetargu.

§ 5. W ogłoszeniu o przetargu podaje się informacje zawarte w wykazie nieruchomości oraz miejsce, termin, warunki i formę przetargu.

§ 6. Wysokość wadium ustala się w następujący sposób:

- 1) do przetargu na dzierżawę nieruchomości, której czynsz będzie wnoszony rocznie w wysokości 10 % ceny wywoławczej rocznego czynszu dzierżawnego, zgodnie z Zarządzeniem Nr KOR.0050.1.2015 Wójta Gminy Władysławów z dnia 5.01.2015 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących gminny zasób nieruchomości.

§ 7. Minimalne postąpienie przy ustalaniu stawki czynszu dzierżawnego każdorazowo będzie ustalane przez Wójta Gminy Władysławów.

§ 8. Celem przeprowadzanych przetargów jest wybór osoby fizycznej lub prawnej, z którą zostanie zawarta umowa dzierżawy nieruchomości.

§ 9. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który uzasadniałby wątpliwości co do ich bezstronności w pracach komisji przetargowej. Członkowie Komisji podpisują stosowne oświadczenie (Oświadczenie w załączniku nr 1).

§ 10. Oferent zainteresowany dzierżawą, powinien przed przystąpieniem do przetargu, zapoznać się z regulaminem przetargów, a także projektem umowy dzierżawy. Każdy z uczestników przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji dokument stwierdzający tożsamość, dowód wpłaty wadium, podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargu oraz stanem technicznym nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, które jest zawarte w załączniku nr 2. Wzór Umowy dzierżawy gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Władysławów ustalony został Zarządzeniem nr KOR.0050.1.2015 Wójta Gminy Władysławów z dnia 5.01.2015 roku i stanowi załącznik nr 3 do regulaminu.

§ 11. W przypadku odstąpienia uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wpłacone przez tę osobę wadium nie podlega zwrotowi.

Rozdział 2

Organizacja przetargów i zasady postępowania komisji przetargowej.

§ 12. Przetargi na dzierżawę nieruchomości lub ich części ogłasza i organizuje Wójt Gminy Władysławów.

§ 13. O wyborze formy przetargu decyduje Wójt Gminy Władysławów.

§ 14. Ogłoszenia o przetargach podawane są do publicznej wiadomości zgodnie z zasadami określonymi w § 4.

§ 15. Przetarg przeprowadza komisja przetargowa powoływana Zarządzeniem Nr KOR.0050.16.2016 Wójta Gminy Władysławów z dnia 19 maja 2016 r.

§ 16. W przypadku nieobecności członka komisji, komisja przetargowa może przeprowadzić przetarg, jeżeli w jej składzie pozostają minimum 3 osoby w tym przewodniczący komisji.

§ 17. Wszelkie rozstrzygnięcia należące do kompetencji komisji przetargowej w tym rozstrzygnięcie przetargu zapadają większością głosów. W przypadku równej liczby głosów za i przeciw decydujący jest głos przewodniczącego komisji przetargowej.

§ 18. Głosowanie odbywa się bez udziału uczestników przetargu.

Rozdział 3

Formy przetargów i procedury ich przeprowadzania.

§ 19. W celu oddania w dzierżawę nieruchomości lub ich części stosuje się następujące formy przetargów:

- 1) przetarg ustny nieograniczony,
- 2) przetarg ustny ograniczony,
- 3) przetarg pisemny nieograniczony,
- 4) przetarg pisemny ograniczony.

§ 20. **Przetarg ustny nieograniczony** odbywa się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu. Celem przetargu ustnego nieograniczonego jest uzyskanie jak najwyższej stawki czynszu.

§ 21. Przewodniczący komisji przetargowej lub upoważniony przez niego członek komisji otwierając przetarg informuje uczestników o:

- 1) podstawowych cechach nieruchomości tj. położeniu, oznaczeniu i powierzchni wg danych ewidencji gruntów i budynków,
- 2) przeznaczeniu nieruchomości,
- 3) stawce wywoławczej,
- 4) wysokości minimalnego postąpienia,
- 5) terminie wnoszenia i zmiany wysokości opłat,
- 6) skutkach uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy,
- 7) liczbie osób dopuszczonych do przetargu wymieniając je z imienia i nazwiska albo nazwy lub firmy, zgodnie z listą uczestników przetargu, którzy wpłacili wadium stanowiącą Załącznik nr 4 do niniejszego regulaminu.

§ 22. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował stawkę czynszu wyższą od stawki wywoławczej o co najmniej jedno postąpienie.

§ 23. Trzykrotne wywołanie najwyższej z zaproponowanych stawek czynszu kończy licytację.

§ 24. Po zamknięciu licytacji przewodniczący komisji przetargowej sporządza protokół z przeprowadzonego przetargu. Podpisanie protokołu przez przewodniczącego komisji, członków komisji oraz uczestnika przetargu, który zaoferował najwyższą stawkę kończy przetarg.

§ 25. **Przetarg ustny ograniczony** przeprowadza się w następujących przypadkach:

- 1) jeżeli przemawia za tym ważny interes publiczny,
- 2) jeżeli warunki przetargu mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób.

§ 26. Do przetargu ustnego ograniczonego stosuje się odpowiednio przepisy § 21, a ponadto

- 1) w ogłoszeniu o przetargu podaje się informację że:
 - a) przetarg jest ograniczony,
 - b) rodzaj ograniczenia,
 - c) termin, formę i miejsce złożenia lub okazywania dokumentów potwierdzających spełnienie warunków ograniczenia przetargu.
- 2) osoby zamierzające wziąć udział w przetargu zobowiązane są do złożenia lub okazania wymaganych dokumentów potwierdzających spełnienie warunków ograniczenia przetargu (Załącznik nr 5) w terminie, miejscu i formie określonych w ogłoszeniu o przetargu.

§ 27. Komisja przetargowa dokonuje weryfikacji dokumentów, o których mowa w § 26 pkt 1 lit. c oraz kwalifikacji do uczestnictwa w przetargu w terminie i na zasadach określonych w ogłoszeniu.

§ 28. Przetarg może się odbyć chociażby do przetargu zakwalifikowano tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

§ 29. **Przetarg pisemny nieograniczony** ma na celu wybór najkorzystniejszej oferty, przeprowadzany jest w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu i składa się z części jawnej, odbywającej się z udziałem oferentów oraz części niejawnej bez udziału oferentów.

§ 30. Część jawną rozpoczyna przewodniczący komisji przetargowej lub upoważniony przez niego członek komisji przekazując uczestnikom przetargu informacje wymienione w § 21 oraz podaje kryteria przyjęte do oceny ofert, określone w warunkach przetargu.

§ 31. Przystępując do części jawnej komisja przetargowa w obecności oferentów:

- 1) podaje liczbę złożonych ofert,
- 2) sprawdza czy nie nastąpiło uszkodzenie lub naruszenie złożonych ofert,
- 3) dokonuje otwarcia kopert z ofertami nie ujawniając ich treści,
- 4) sprawdza tożsamość osób, które złożyły oferty oraz prawidłowość wniesienia wadium,
- 5) sprawdza poszczególne oferty pod kątem zgodności z warunkami zawartymi w ogłoszeniu o przetargu.

§ 32. Komisja przetargowa odmawia kwalifikacji do części niejawnej przetargu tych ofert, które nie spełniają warunków zawartych w ogłoszeniu o przetargu, są nieczytelne lub budzą wątpliwości co do ich treści i informuje o tym fakcie oferentów.

§ 33. Komisja przetargowa przyjmuje wyjaśnienia i oświadczenia oferentów, jeśli nie zmieniają one warunków przedłożonej oferty przetargowej.

§ 34. Przewodniczący komisji przetargowej informuje oferentów o przewidywanym terminie i miejscu części niejawnej i przewidywanym terminie zakończenia przetargu.

§ 35. W części niejawnej przetargu komisja przetargowa dokonuje analizy i oceny ofert w oparciu o ustalone warunki przetargu i podejmuje decyzje odnośnie:

- 1) wyboru najkorzystniejszej oferty lub
- 2) organizacji dodatkowego przetargu ustnego dla uczestników, którzy złożyli równorzędne oferty lub
- 3) nierozstrzygnięciu przetargu.

§ 36. Z przeprowadzonych czynności sporządza się protokół, który podpisuje przewodniczący komisji przetargowej i jej członkowie oraz osoba wyłoniona w przetargu jako dzierżawca nieruchomości:

- 1) przetarg uważa się za zakończony z chwilą podpisania protokołu, który zawiera m. in. informacje dotyczące osoby ustalonej jako dzierżawca, położeniu nieruchomości, jej numerze ewidencyjnym, powierzchni, wysokości czynszu, terminie jego wnoszenia,
- 2) przewodniczący komisji przetargowej przesyła zawiadomienie uczestnikom przetargu o jego wyniku w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zakończenia przetargu.

§ 37. **Przetarg pisemny ograniczony** przeprowadza się, jeżeli jego warunki mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób.

§ 38. Do pisemnego przetargu stosuje się odpowiednie przepisy § 21 niniejszego rozdziału, a ponadto:

- 1) w ogłoszeniu o przetargu podaje się informację, że przetarg jest ograniczony uzasadniając wybór formy przetargu oraz miejsce i termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu,
- 2) komisja przetargowa dokonuje weryfikacji ofert pod względem spełnienia przez oferentów warunków ograniczeń zawartych w ogłoszeniu o przetargu i kwalifikuje do uczestnictwa w przetargu,
- 3) listę osób zakwalifikowanych do przetargu wywiesza się na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Władysławów, nie później niż na jeden dzień przed wyznaczoną datą przetargu,
- 4) przetarg przeprowadza się w przypadku, gdy co najmniej jeden oferent spełni warunki zawarte w ogłoszeniu o przetargu.

Rozdział 4

Przyjmowanie, rozliczanie i zwrot wadium wniesionego przez uczestników przetargów.

§ 39. Wadium wnoszone jest w walucie polskiej, w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu, przelewem środków pieniężnych na wskazany w ogłoszeniu rachunek Urzędu Gminy Władysławów.

§ 40. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ustalonych w przetargu opłat czynszowych.

§ 41. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu na rachunki wskazane przez uczestników przetargu.

§ 42. W przypadku unieważnienia lub odwołania przetargu wadium zwraca się w sposób określony w § 41.

§ 43. W przypadku odstąpienia uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy następuje przepadek wadium.

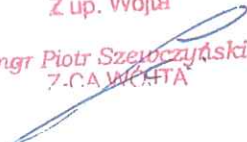
Rozdział 5

Postanowienia końcowe.

§ 44. Protokół z zakończonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy dzierżawy.

§ 45. Podpisanie umowy dzierżawy może nastąpić po upływie 14 dni od daty zamknięcia przetargu, jeżeli nie wpłynie skarga na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu.

Z up. Wójta
mgr Piotr Szełczyński
7.04.2017A



O Ś W I A D C Z E N I E

Przewodniczącego/członków *) Komisji Przetargowej wyznaczonej w celu przeprowadzenia
..... przetargu na dzierżawę
nieruchomości

.....,

Ja
(imię i nazwisko)

oświadczam, że:

- nie pozostaję w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia z uczestnikami przetargu, ich zastępcami prawnymi lub członkami władz osób prawnych stających do przetargu,
- nie jestem związany z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z uczestnikami przetargu, ich zastępcami prawnymi lub członkami władz osób prawnych stających do przetargu,
- przed upływem trzech lat od daty wszczęcia postępowania przetargowego nie byłem w stosunku pracy lub zlecenia z uczestnikami przetargu albo członkami władz osób prawnych stających do przetargu,
- nie pozostaję z uczestnikami przetargu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do mojej bezstronności.

Władysławów, dnia

podpis

*) niepotrzebne skreślić

Oświadczenie uczestnika przetargu

Ja

zam.

legitymujący się dokumentem tożsamości.....

PESEL

oświadczam, że:

1. zapoznałem/am się z regulaminem przetargu,
2. zapoznałem się z informacjami o ww. nieruchomościach i akceptuję je bez zastrzeżeń,
3. akceptuję stan techniczny i prawny nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,
4. wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych niezbędnych w procedurze przetargowej.

Władysławów, dnia

podpis

Poniższy nr rachunku bankowego wskazuję jako właściwy do zwrotu wadium w przypadku gdy zaistnieją podstawy do jego zwrotu w myśl postanowień Regulaminu przetargu na dzierżawę nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Władysławów:

.....

Prowadzonego przez Bank

Jestem świadomy/a że w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wpłacone przeze mnie wadium w wysokości ustalonej w przetargu ulega przepadkowi zgodnie z postanowieniami regulaminu.

Władysławów, dnia

podpis

§2.

1. Dzierżawca będzie wykorzystywał nieruchomość pod działalność rolniczą.
2. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do udostępnienia nieruchomości na każde jego wezwanie w przypadku prowadzenia inwestycji gminnych i przeznaczenia tej nieruchomości do sprzedaży.
3. Dzierżawca nie może dokonywać na dzierżawionym gruncie żadnych inwestycji (w tym również trwałych ogrodzeń i nasadzeń wieloletnich roślin, drzew i krzewów).
4. Dzierżawcy nie będzie przysługiwało odszkodowanie za poniesione nakłady na gruncie wbrew postanowieniom niniejszej umowy.
5. Dzierżawca nie może oddać przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego użytkowania ani go poddzierżawić.

§3.

Dzierżawca jest zobowiązany do wykorzystania przedmiotu dzierżawy w sposób określony w §2 ust. 1.

§4.

Po zakończeniu dzierżawy Dzierżawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poczynionych na przedmiocie dzierżawy, których nie usunął zgodnie z §2. ust.3.

§5.

Wyzierżawiającemu służy prawo przeprowadzenia w każdym czasie kontroli przedmiotu dzierżawy, pod względem przestrzegania przez Dzierżawcę warunków niniejszej umowy.

§6.

Dzierżawca będzie płacił Wyzierżawiającemu roczny czynsz dzierżawny w wysokości ustalonej w drodze przetargu tj. :

w wysokości netto,

VAT

brutto:

słownie:.....

w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

W pierwszym roku obowiązywania umowy czynsz będzie naliczony proporcjonalnie do liczby dni w danym roku, począwszy od daty podpisania umowy w terminie do 31 lipca 2016r.

§7.

- 1) W razie ustawowej zmiany stawki podatku VAT, będzie ona wprowadzona do umowy w drodze pisemnego powiadomienia Dzierżawcy, o jej wysokości z powołaniem odpowiedniej podstawy prawnej zmiany stawki VAT, bez konieczności sporządzania odrębnych aneksów do umowy w tym przedmiocie.
- 2) Stawka podatku VAT, o której mowa w pkt 1 obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmiany do ustawy o podatku od towarów i usług, bez względu na termin otrzymania przez Dzierżawcę pisemnego powiadomienia,
- 3) Wartość czynszu podlega corocznej rewaloryzacji wg wskaźnika statystycznego. Aktualizacji wysokości czynszu nie przeprowadza się, gdy od ustalenia czynszu w drodze przetargu nie minął rok oraz gdy aktualizacja powodowałaby obniżenie czynszu.

4) Czynnosc należy wpłacać na konto Urzędu Gminy Władysławów:
**Bank Spółdzielczy w Koninie Punkt Kasowy Oddział Turek, Filia we Władysławowie,
ul Rynek 30, 62 – 710 Władysławów,
nr 30 8530 0000 1000 0033 2000 0010.**

§8.

Dzierżawca ponosi wszelkie należności i świadczenia związane z przedmiotem dzierżawy.

§9.

Dzierżawca zobowiązany jest do utrzymania czystości i porządku na przedmiocie dzierżawy i w jego bezpośrednim sąsiedztwie w taki sposób, aby jego poszczególne składniki nie uległy pogorszeniu z wyjątkiem pogorszenia wynikającego z normalnego zużycia rzeczy, zachowując wszelkie wymogi dotyczące środowiska.

§10.

1. W razie naruszenia przez Dzierżawcę warunków umowy lub przepisów prawa, Wyzierżawiający może umowę wypowiedzieć, bez zachowania terminu wypowiedzenia.
2. W razie rozwiązania umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1, Dzierżawcy nie służą żadne roszczenia wobec Wyzierżawiającego.
3. Wyzierżawiający może wypowiedzieć umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku:
 - zalegania rocznej wpłaty czynszu,
 - naruszenia postanowień niniejszej umowy,
 - w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§11.

Umowa nie może ulec milczącemu przedłużeniu.

§12.

Po wygaśnięciu umowy lub wypowiedzeniu umowy dzierżawy nieruchomości, grunt winien być pozostawiony w należytym stanie tj. uporządkowany i nie zainwestowany.

§13.

1. W razie śmierci lub utraty zdolności do prowadzenia działalności gospodarczej przed upływem terminu, na który została zawarta umowa, Wyzierżawiający zobowiązuje się umożliwić prowadzenie przedmiotu dzierżawy przez pełnoletnie osoby bliskie.

§14.

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§15.

Umowa została sporządzona w jednobrzmiących egzemplarzach. ... dla Wyzierżawiającego i dla Dzierżawcy.

.....
DZIERŻAWCA

.....
WYDZIERŻAWIAJĄCY

Przetarg przeprowadzony w dniu
na dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Władysławów

27/5 o powierzchni 0,73 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,
28/3 o powierzchni 0,64 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,
28/2 o powierzchni 0,24 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,
28/9 o powierzchni 2,5062 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,
29/4 o powierzchni 3,4280 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,
30/4 o powierzchni 3,1118 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,
493/3 o powierzchni 0,0775 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
494/1 o powierzchni 0,7852 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
495/2 o powierzchni 0,3975 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
o łącznej powierzchni: 11,9162 ha,

496 o powierzchni 1,24 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
497 o powierzchni 1,17 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
498/1 o powierzchni 0,38 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
499/1 o powierzchni 0,37 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
499/2 o powierzchni 0,39 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
500 o powierzchni 1,30 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
o łącznej powierzchni: 4,85 ha,

501 o powierzchni 0,96 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
502 o powierzchni 0,24 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
503 o powierzchni 0,24 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
504 o powierzchni 0,49 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
505/1 o powierzchni 0,98 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
505/2 o powierzchni 0,03 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
506/5 o powierzchni 0,51 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
506/2 o powierzchni 0,15 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
506/4 o powierzchni 0,11 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
506/3 o powierzchni 0,05 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,
o łącznej powierzchni: 3,76 ha.

KOMPLEKS I	KOMPLEKS II	KOMPLEKS III
28/3 o pow. 0,64 ha, w obrębie 0006 Kamionka,	496 o pow 1,24 ha, w obrębie 0017 Russocice,	501 o pow 0,96 ha, w obrębie 0017 Russocice,
28/2 o pow 0,24 ha, w obrębie 0006 Kamionka,	497 o pow 1,17 ha, w obrębie 0017 Russocice,	502 o pow 0,24 ha, w obrębie 0017 Russocice,
28/9 o pow 2,5062 ha, w obrębie 0006 Kamionka,	498/1 o pow 0,38 ha, w obrębie 0017 Russocice,	503 o pow 0,24 ha, w obrębie 0017 Russocice,
29/4 o pow 3,4280 ha, w obrębie 0006 Kamionka,	499/1 o pow 0,37 ha, w obrębie 0017 Russocice,	504 o pow 0,49 ha, w obrębie 0017 Russocice,
		505/1 o pow 0,98 ha, w obrębie 0017 Russocice,
		505/2 o pow 0,03 ha, w obrębie 0017 Russocice,

30/4 o pow 3,1118 ha, w obrębie 0006 Kamionka, 493/3 o pow 0,0775 ha, w obrębie 0017 Russocice, 494/1 o pow 0,7852 ha, w obrębie 0017 Russocice, 495/2 o pow 0,3975 ha, w obrębie 0017 Russocice. <u>o łącznej pow.: 11,9162 ha,</u>	499/2 o pow 0,39 ha, w obrębie 0017 Russocice, 500 o pow 1,30 ha, w obrębie 0017 Russocice, <u>o łącznej pow.: 4,85 ha</u>	506/5 o pow 0,51 ha, w obrębie 0017 Russocice, 506/2 o pow 0,15 ha, w obrębie 0017 Russocice, 506/4 o pow 0,11 ha, w obrębie 0017 Russocice, 506/3 o pow 0,05 ha, w obrębie 0017 Russocice, <u>o łącznej pow.: 3,76 ha.</u>
Wywoławcza wartość rocznego czynszu wynosi: 834,13 zł netto	Wywoławcza wartość rocznego czynszu wynosi: 339,50 zł netto	Wywoławcza wartość rocznego czynszu wynosi: 263,20 zł netto
Wysokość wadium – 10 % ceny wywoławczej – 83,41 zł	Wysokość wadium – 10 % ceny wywoławczej – 33,95 zł	Wysokość wadium – 10 % ceny wywoławczej – 26,32 zł

Lista uczestników przetargu, którzy wpłacili wadium:

lp.	Imię i nazwisko/nazwa firmy	Nr dokumentu tożsamości	Kompleks nieruchomości	Kwota wadium	Uwagi
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					

.....
podpis Przewodniczącego Komisji Przetargowej

ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W PRZETARGU

.....
.....

(imię, nazwisko / firma)

zamieszkały / z siedzibą.....
.....

ZGŁASZAM udział w przetargu ustnym ograniczonym na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne Gminy Władysławów.

Adres do korespondencji :

.....
.....

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany(a) pouczone(a) o odpowiedzialności karnej z art.233 §1 KK za składanie fałszywych zeznań, oświadczam, że:

.....
.....

Jednocześnie oświadczam, iż wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2001 r. nr 101, poz. 926 ze zm.) dla potrzeb przeprowadzenia przetargu.

.....
(data i podpis osoby składającej oświadczenie)

Art.233 §1 KK

Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.