

**Zarządzenie Nr KOR.0050.19.2017**  
**Wójta Gminy Władysławów**  
**z dnia 07.04.2017 r.**

w sprawie sprzedaży nieruchomości, wyboru formy przetargu, powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia regulaminu przetargu, treści ogłoszenia o przetargu, wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, obniżenia ceny wywoławczej, organizacji i przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Władysławów

Działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2015 r. poz. 1774), art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 446) w związku z uchwałą nr 132/16 Rady Gminy Władysławów z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Władysławów (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016 r. poz. 2690), zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe, niezabudowane oznaczone numerami ewidencyjnymi działek 395/2 i 394/3 o łącznej powierzchni 0,0874 ha i 394/2 o powierzchni 0,0876 ha, położone w obrębie ewidencyjnym 0022 Władysławów, jednostki ewidencyjnej Władysławów, powiat turecki.

**§ 2**

1. Zarządzam ogłoszenie i przeprowadzenie drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych o numerach ewidencyjnych 395/2, 394/3 i 394/2, położonych w obrębie 0022 Władysławów, dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Turku prowadzi Księgę Wieczystą nr KNIT/00028893/7.
2. Ustalam ceny wywoławcze w drugim przetargu poprzez obniżenie cen wywoławczych o 20 % w stosunku do cen określonych w pierwszym przetargu.

**§ 3**

1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa w składzie:
  1. Anna Feliks – Przewodnicząca Komisji,
  2. Mariusz Drzewiecki – członek Komisji,
  3. Liliana Gralak – członek Komisji.
2. W przypadku niemożności pełnienia funkcji przez powołaną osobę do komisji, zostanie ona zastąpiona inną powołaną do pełnienia funkcji przez Wójta Gminy.
3. Komisja przetargowa podejmuje rozstrzygnięcia zwykłą większością głosów.

**§ 4**

Przetarg będzie zorganizowany i przeprowadzony w sposób określony w ogłoszeniu i regulaminie Wójta Gminy Władysławów, które stanowią odpowiednio załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi zatrudnionemu na stanowisku ds. gospodarki gruntami i lokalowej.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRADCA PRAWNY  
  
Leopold Giesielski

Z-CA WÓJTA  
  
mgr Piotr Szewczyński

**Uzasadnienie**  
do Zarządzenia Nr KOR.0050.19.2017  
Wójta Gminy Władysławów z dnia 07.04.2017 r.

Przetarg organizuje i przeprowadza właściwy organ, wybierając jedną z form (przetarg ustny nieograniczony).

Ogłoszenie o przetargu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości na co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu komisja przetargowa wykona w składzie trzyosobowym.

Przetarg ustny nieograniczony zostanie przeprowadzony w oparciu o ogłoszenie i regulamin stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia.

Uwzględniając treść obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami, która pozwala na zastosowanie obniżenia ceny wywoławczej, zasadnym jest stosownie do art. 67 ww. ustawy obniżenie ceny.

**Z-CA WÓJTA**

*mgr Piotr Szeuwczyński*

