

**Zarządzenie Nr KOR.0050.41.2017**  
**Wójta Gminy Władysławów**  
**z dnia 24.08.2017 r.**

w sprawie wyboru formy przetargu, powołania komisji przetargowej, ustalenia regulaminu przetargu, treści ogłoszenia o przetargu, organizacji i przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Władysławów

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 446) oraz art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147), a także Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490), w związku z Uchwałą nr 128/16 Rady Gminy Władysławów z dnia 31 marca 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 7 lat w drodze przetargu nieruchomości stanowiących mienie komunalne (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2016r. poz. 2690), zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

1. Wybiera się formę przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę nieruchomości gruntowych, niezabudowanych będących w gminnym zasobie nieruchomości Gminy Władysławów oznaczonych numerami ewidencyjnymi :

27/5 o powierzchni 0,73 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,  
28/3 o powierzchni 0,64 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,  
28/2 o powierzchni 0,24 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,  
28/9 o powierzchni 2,5062 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,  
29/4 o powierzchni 3,4280 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,  
30/4 o powierzchni 3,1118 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,  
493/3 o powierzchni 0,0775 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
494/1 o powierzchni 0,7852 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
495/2 o powierzchni 0,3975 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
496 o powierzchni 1,24 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
497 o powierzchni 1,17 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
498/1 o powierzchni 0,38 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
499/1 o powierzchni 0,37 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
499/2 o powierzchni 0,39 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
500 o powierzchni 1,30 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
501 o powierzchni 0,96 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
502 o powierzchni 0,24 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
503 o powierzchni 0,24 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
504 o powierzchni 0,49 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
505/1 o powierzchni 0,98 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
505/2 o powierzchni 0,03 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,

506/5 o powierzchni 0,51 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
506/2 o powierzchni 0,15 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
506/4 o powierzchni 0,11 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
506/3 o powierzchni 0,05 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
jednostki ewidencyjnej Władysławów, powiat turecki.

2. Do przetargu ustnego ograniczonego mogą przystąpić osoby zameldowane i prowadzące gospodarstwo rolne na terenie Gminy Władysławów.

## § 2

Zarządzam ogłoszenie i przeprowadzenie pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na dzierżawę trzech kompleksów nieruchomości o numerach ewidencyjnych:

I kompleks:

27/5 o powierzchni 0,73 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,  
28/3 o powierzchni 0,64 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,  
28/2 o powierzchni 0,24 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,  
28/9 o powierzchni 2,5062 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,  
29/4 o powierzchni 3,4280 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,  
30/4 o powierzchni 3,1118 ha, położonej w obrębie 0006 Kamionka,  
493/3 o powierzchni 0,0775 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
494/1 o powierzchni 0,7852 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
495/2 o powierzchni 0,3975 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
**o łącznej powierzchni: 11,9162 ha,**

II kompleks

496 o powierzchni 1,24 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
497 o powierzchni 1,17 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
498/1 o powierzchni 0,38 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
499/1 o powierzchni 0,37 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
499/2 o powierzchni 0,39 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
500 o powierzchni 1,30 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
**o łącznej powierzchni: 4,85 ha,**

III kompleks

501 o powierzchni 0,96 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
502 o powierzchni 0,24 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
503 o powierzchni 0,24 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
504 o powierzchni 0,49 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
505/1 o powierzchni 0,98 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
505/2 o powierzchni 0,03 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
506/5 o powierzchni 0,51 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
506/2 o powierzchni 0,15 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
506/4 o powierzchni 0,11 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
506/3 o powierzchni 0,05 ha, położonej w obrębie 0017 Russocice,  
**o łącznej powierzchni: 3,76 ha,**

z przeznaczeniem na działalność rolniczą.

### § 3

1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa w składzie:
  1. Anna Feliks – Przewodnicząca Komisji,
  2. Liliana Gralak – członek Komisji,
  3. Mariusz Drzewiecki – członek Komisji,
  4. Anna Maciaszek – członek Komisji.
2. Komisja może prowadzić postępowanie w składzie co najmniej trzyosobowym.
3. Komisja przetargowa podejmuje rozstrzygnięcia zwykłą większością głosów.

### § 4

Przetarg będzie zorganizowany i przeprowadzony w sposób określony w regulaminie i ogłoszeniu Wójta Gminy Władysławów, które stanowią odpowiednio załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

### § 5

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi zatrudnionemu na stanowisku ds. gospodarki gruntami i lokalowej.

### § 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-CA WÓJTA  
mgr Piotr Szewczyński

RADCA PRAWNY  
Maciej Kozarski

## **Uzasadnienie**

do Zarządzenia Wójta Gminy Władysławów  
Nr KOR.0050.41.2017 z dnia 24.08.2017r.

Przetarg organizuje i przeprowadza właściwy organ, wybierając jedną z form (przetarg ustny ograniczony).

Przetarg ogranicza się do osób zameldowanych i prowadzących gospodarstwo rolne na terenie Gminy Władysławów.

Ogłoszenie o przetargu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu komisja przetargowa wykona w składzie trzyosobowym.

Przetarg ustny ograniczony zostanie przeprowadzony w oparciu o ogłoszenie i regulamin stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

Z-CA WÓJTA  
  
mgr Piotr Szewczyński