

w sprawie sprzedaży nieruchomości, wyboru formy przetargu, powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia ustnego przetargu nieograniczonego, ustalenia regulaminu przetargu, treści ogłoszenia o przetargu, wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, obniżenia ceny wywoławczej, organizacji i przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Władysławów

Działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 121), art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994) w związku z uchwałą nr 236/18 Rady Gminy Władysławów z dnia 12 lutego 2018 r. w sprawie gospodarowania mieniem Gminy Władysławów (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 1531), zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe, niezabudowane oznaczone numerami ewidencyjnymi działek 1117/1, 1117/2, 1117/3, 1117/4, 1117/5, 1117/6, 1117/7, 1117/8, 1117/9 położone w Russocicach, obręb 0017 Russocice, jednostki ewidencyjnej Władysławów, powiat turecki.
2. Wybiera się formę przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Władysławów.

**§ 2.**

1. Zarządzam ogłoszenie i przeprowadzenie drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych o numerach ewidencyjnych 1117/1, 1117/2, 1117/3, 1117/4, 1117/5, 1117/6, 1117/7, 1117/8, 1117/9, dla których Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Turku prowadzi Księgę Wieczystą nr KN1T/00042856/0.
2. Ustaliam ceny wywoławcze w drugim przetargu poprzez obniżenie cen wywoławczych o 40% w stosunku do cen określonych w pierwszym przetargu.

**§ 3.**

1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykona komisja przetargowa w składzie:
  1. Anna Feliks – Przewodnicząca Komisji,
  2. Liliana Gralak – członek Komisji,
  3. Mariusz Drzewiecki – członek Komisji.
2. W przypadku niemożności pełnienia funkcji przez powołaną osobę do komisji, zostanie ona zastąpiona inną powołaną do pełnienia funkcji przez Wójta Gminy.
3. Komisja przetargowa podejmuje rozstrzygnięcia zwykłą większością głosów.

**§ 4.**

1. Przetarg będzie zorganizowany i przeprowadzony w sposób określony w ogłoszeniu i regulaminie Wójta Gminy Władysławów, które stanowią odpowiednio załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego Zarządzenia.
2. Nieruchomości wymienione w §1 zostały określone w wykazie stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

**§ 5.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Referatu Gospodarczego.

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta  
*Piotr Szewczyński*  
Z CA WOJTA

RADCA PRAWNY  
*Leopold Cieplicki*

**U z a s a d n i e**  
**do Zarządzenia Nr KOR.0050.52.2018**  
**Wójta Gminy Władysławów**  
**z dnia 08.11.2018 r.**

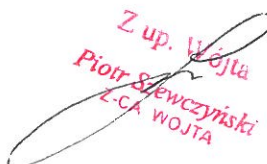
Przetarg organizuje i przeprowadza właściwy organ, wybierając jedną z form (przetarg ustny nieograniczony).

Ogłoszenie o przetargu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości nie wcześniej niż po upływie terminów, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu komisja przetargowa wykona w składzie trzyosobowym.

Przetarg ustny nieograniczony zostanie przeprowadzony w oparciu o ogłoszenie i regulamin stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia.

Uwzględniając treść obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami, która pozwala na zastosowanie obniżenia ceny wywoławczej, zasadnym jest stosownie do art. 67 ww. ustawy obniżenie ceny.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.

  
Z up. Wójta  
Piotr Siewczyński  
Z-CIA WOJTA