

## **KOSZTORYS NAKŁADCZY /ŚLEPY/**

### **BUDOWA PLACU ZABAW I SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ - OTWARTA STREFA AKTYWNOŚCI**

Budowa: **BUDOWA PLACU ZABAW I SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ - OTWARTA STREFA AKTYWNOŚCI**  
Obiekt lub rodzaj robót: **Nr dz. 220**  
Inwestor: **Gmina Władysławów**  
**ul. Rynek 43, 62-710 Władysławów**

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem opracowania jest realizacja placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej zlokalizowanych we Władysławowie w Gminie Władysławów, a w szczególności montaż urządzeń małej architektury, ogrodzenia, zagospodarowanie terenu szatą roślinną oraz roboty budowlane związane z utwardzeniem terenu. Celem projektu jest utworzenie małej infrastruktury sportowo rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności

Powierzchnia strefy zabaw i rekreacji około 217,30 m<sup>2</sup>

Powierzchnia strefy fitness 113,75 m<sup>2</sup>

Powierzchnia całkowita terenu 5239 m<sup>2</sup>.

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1.1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. opublikowane w Dzienniku Ustaw 04.130.1389 z dnia 8 czerwca 2004r. i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. opublikowane w Dzienniku Ustaw 04.202.2072 z dnia 16 września 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysów, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych programem funkcjonalno – użytkowym. Podstawa art. 33 ust. 3 i art. 31 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.

– Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. Nr 19, poz. 177, Nr 96, poz.959, Nr 116, poz. 1207 i Nr 145, poz.1537).

1.2. Podstawa naliczania nakładów:

- Katalogi Nakładów Rzeczowych;
- Katalogi Normatywnych Nakładów Rzeczowych;
- Normy Zakładowe;
- Analizy Indywidualne.

1.3. Czynniki cenotwórcze przyjęto średnie SEKOCENBUDU na IV kwartał 2018 r.

1.4. Kosztorys opracowano metodą kalkulacji uproszczonej.

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowana w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych.

Ilości obmiarowe jak również zestawienie materiałowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją budowlaną.

Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>BUDOWA PLACU ZABAW I SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ - OTWARTA STREFA AKTYWNOŚCI</b>		
1	Element	<b>NAWIERZCHNIA - STREFA PLACU PLAC ZABAW</b>		
1	KNNR 6/101/3 (2)	Koryta wykonywane na całej szerokości placu zabaw, mechanicznie, głębokość 30 cm, kategoria gruntu II-VI, równiarka + walec statyczny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		122,00	122,000	
		RAZEM:	122,000	m2 122,000
2	KNR 231/103/4	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża do $I_s=0,95$ pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni placu zabaw w gruncie kat. III.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		122,00	122,000	
		RAZEM:	122,000	m2 122,000
3	KNR 231/104/5	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej - grubość warstwy po zag. 10 cm - pod nawierzchnię piaskową.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		122,00	122,000	
		RAZEM:	122,000	m2 122,000
4	KNR 231/104/6	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zag. - nawierzchnia z piasku.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		122,00	122,000	
		RAZEM:	122,000	m2 122,000
2	Element	<b>WYPOSAŻENIE - STREFA PLACU PLAC ZABAW</b>		
5	KNR 2-21 0607-01 analogia	HUŚTAWKA WAHADŁOWA - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000
6	KNR 2-21 0607-01 analogia	TRAMPOLINY 1,5 M X 1,5 M - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000
7	KNR 2-21 0607-01 analogia	ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY "SZEŚCIOKĄT" - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000
8	KNR 2-21 0607-01 analogia	ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY ZE ŚCIANKĄ WSPINACZKOWĄ I ZJEŹDŻALNIĄ - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000
3	Element	<b>WYPOSAŻENIE - STREFA RELAKSU</b>		
9	KNR 2-21 0607-01 analogia	Stół do gry w piłkarzyki - dostawa i montaż (patrz projekt)	kpl	1,000
10	KNR 2-21 0607-01 analogia	Urządzenie (tablica) do gry w kółko i krzyżyk - dostawa i montaż (patrz projekt)	kpl	1,000
11	KNR 2-21 0607-01 analogia	Kosz na śmieci metalowy z daszkiem - do wbetonowania, beton B15. Stelaż z rury ocynkowanej malowanej proszkowo. Blacha gr 1-4 mm. Pojemność kosza 35 L. - dostawa i montaż (patrz projekt).	kpl	2,000
12	KNR 2-21 0607-01 analogia	Tablica informacyjna z regulaminem o wym. szer. 100 cm, wys. 220 cm, wolnostojąca, mocowana w gruncie przez zabetonowanie - dostawa i montaż (patrz projekt)	kpl	2,000
13	KNR 221/607/1	Ławka metalowa z oparciem, siedzisko, oparcie z drewna iglastego - dostawa i montaż (patrz projekt) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl	4,000
4	Element	<b>WYPOSAŻENIE - STREFA SIŁOWNI PLENEROWEJ</b>		
14	KNR 2-21 0607-01 analogia	ROZRUCH BARKÓW - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000
15	KNR 2-21 0607-01 analogia	PROSTOWNIK PLECÓW - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000
16	KNR 2-21 0607-01 analogia	ROWEREK RĘCZNY - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
17	KNR 2-21 0607-01 analogia	MASAŻER POZIOMY - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000
18	KNR 2-21 0607-01 analogia	MASAŻER PIONOWY - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000
19	KNR 2-21 0607-01 analogia	TWISTER STOJĄCY - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000
20	KNR 2-21 0607-01 analogia	ROWEREK WOLNOSTOJĄCY Z ŁAWKĄ - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000
5	Element	<b>NASADZENIA</b>		
21	KNR 221/203/2	Ręczne przekopywanie gleby w gruncie kategorii III, na terenie płaskim, przygotowanie gruntu pod wysiew trawy R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 Wyliczenie ilości robót: :113,75+217,3-122,00	RAZEM: 209,050	m2 209,050
22	KNR 223/209/3	Wykonanie nawierzchni trawiastej siewem na uprzednio przygotowanej warstwie wegetacyjnej ręcznie, z przykryciem nasion po wysiewie humusem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 Wyliczenie ilości robót: :113,75+217,3-122,00	RAZEM: 209,050	m2 209,050
23	KNR 221/323/1	Nasadenie drzew i krzewów zimnozielonych - zakup i dostawa materiałów R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000 Wyliczenie ilości robót: :23	RAZEM: 23,000	szt 23,000
6	Element	<b>OGRODZENIE PLACU ZABAW</b>		
24	KNR 201/310/2	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5 m, kategoria gruntu III Wyliczenie ilości robót: :0,15*0,30*(16,425+13,23)*2	RAZEM: 2,669	m3 2,669
25	KNR 231/407/4	Obrzeża betonowe, 30x8 cm - PREFABRYKOWANE COKOŁY OGRODZENIOWE z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Wyliczenie ilości robót: :(16,425+13,23)*2-1,0	RAZEM: 58,310	m 58,31
26	KNR 225/307/1 (2)	Ogrodzenia - z paneli kratowych - rozstaw osiowy 2,50 m o wys. 103 cm z prętów stalowych Fi 4 mm ze słupkiem, obetonowanym - beton B15, - ocynkowane, kolor RAL Wyliczenie ilości robót: :(16,425+13,23)*2*1,03	RAZEM: 61,089	m2 61,089
27	KNRW 202/1221/1	Furtka 1- skrzydłowa 100x125 cm na słupkach z profili stalowych ocynkowanych powlekanych poliestrem kompletna - zawiasy toczne, zamek Wyliczenie ilości robót: :1,0*1,53	RAZEM: 1,530	m2 1,530
7	Element	<b>DOKUMENTACJA GEODEZYJNA</b>		
28	KNR 201/119/1 analogia	Dokumentacja geodezyjna - wyniesienie obiektów w terenie, dokumentacja powykonawcza.	kpl	1,000

## Kosztorys

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
	Kosztorys	<b>BUDOWA PLACU ZABAW I SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ - OTWARTA STREFA AKTYWNOŚCI</b>				
1	Element	<b>NAWIERZCHNIA - STREFA PLACU PLAC ZABAW</b>				
1	KNNR 6/101/3 (2)	Koryta wykonywane na całej szerokości placu zabaw, mechanicznie, głębokość 30 cm, kategoria gruntu II-VI, równiarka + walec statyczny	m2	122,000		
2	KNR 231/103/4	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża do $I_s=0,95$ pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni placu zabaw w gruncie kat. III.	m2	122,000		
3	KNR 231/104/5	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej - grubość warstwy po zag. 10 cm - pod nawierzchnię piaskową.	m2	122,000		
4	KNR 231/104/6	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zag. - nawierzchnia z piasku.	m2	122,000		
2	Element	<b>WYPOSAŻENIE - STREFA PLACU PLAC ZABAW</b>				
5	KNR 2-21 0607-01 analogia	HUŚTAWKA WAHADŁOWA - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000		
6	KNR 2-21 0607-01 analogia	TRAMPOLINY 1,5 M X 1,5 M - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000		
7	KNR 2-21 0607-01 analogia	ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY "SZEŚCIOKĄT" - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000		
8	KNR 2-21 0607-01 analogia	ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY ZE ŚCIANKĄ WSPINACZKOWĄ I ZJEŻDŻALNIĄ - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000		
3	Element	<b>WYPOSAŻENIE - STREFA RELAKSU</b>				
9	KNR 2-21 0607-01 analogia	Stół do gry w piłkarzyki - dostawa i montaż (patrz projekt)	kpl	1,000		
10	KNR 2-21 0607-01 analogia	Urządzenie (tablica) do gry w kółko i krzyżyk - dostawa i montaż (patrz projekt)	kpl	1,000		
11	KNR 2-21 0607-01 analogia	Kosz na śmieci metalowy z daszkiem - do wbetonowania, beton B15. Stelaż z rury ocynkowanej malowanej proszkowo. Blacha gr 1-4 mm. Pojemność kosza 35 L. - dostawa i montaż (patrz projekt).	kpl	2,000		
12	KNR 2-21 0607-01 analogia	Tablica informacyjna z regulaminem o wym. szer. 100 cm, wys. 220 cm, wolnostojąca, mocowana w gruncie przez zabetonowanie - dostawa i montaż (patrz projekt)	kpl	2,000		
13	KNR 221/607/1	Ławka metalowa z oparciem, siedzisko, oparcie z drewna iglastego - dostawa i montaż (patrz projekt) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	kpl	4,000		
4	Element	<b>WYPOSAŻENIE - STREFA SIŁOWNI PLENEROWEJ</b>				
14	KNR 2-21 0607-01 analogia	ROZRUCH BARKÓW - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000		
15	KNR 2-21 0607-01 analogia	PROSTOWNIK PLECÓW - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000		
16	KNR 2-21 0607-01 analogia	ROWEREK RĘCZNY - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000		
17	KNR 2-21 0607-01 analogia	MASAŻER POZIOMY - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000		
18	KNR 2-21 0607-01 analogia	MASAŻER PIONOWY - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000		
19	KNR 2-21 0607-01 analogia	TWISTER STOJĄCY - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000		
20	KNR 2-21 0607-01 analogia	ROWEREK WOLNOSTOJĄCY Z ŁAWKĄ - dostawa i montaż (patrz projekt)	szt	1,000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
5	Element	<b>NASADZENIA</b>				
21	KNR 221/203/2	Ręczne przekopywanie gleby w gruncie kategorii III, na terenie płaskim, przygotowanie gruntu pod wysiew trawy R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	209,050		
22	KNR 223/209/3	Wykonanie nawierzchni trawiastej siewem na uprzednio przygotowanej warstwie wegetacyjnej ręcznie, z przykryciem nasion po wysiewie humusem R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	209,050		
23	KNR 221/323/1	Nasadzenie drzew i krzewów zimnozielonych - zakup i dostawa materiałów R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	23,000		
6	Element	<b>OGRODZENIE PLACU ZABAW</b>				
24	KNR 201/310/2	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5 m, kategoria gruntu III	m3	2,669		
25	KNR 231/407/4	Obrzeża betonowe, 30x8 cm - PREFABRYKOWANE COKOŁY OGRODZENIOWE z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	58,31		
26	KNR 225/307/1 (2)	Ogrodzenia - z paneli kratowych - rozstaw osiowy 2,50 m o wys. 103 cm z prętów stalowych Fi 4 mm ze słupkiem, obetonowanym - beton B15, - ocynkowane, kolor RAL	m2	61,089		
27	KNRW 202/1221/1	Furtka 1- skrzydłowa 100x125 cm na słupkach z profili stalowych ocynkowanych powlekanych poliestrem kompletna - zawiasy toczone, zamek	m2	1,530		
7	Element	<b>DOKUMENTACJA GEODEZYJNA</b>				
28	KNR 201/119/1 analogia	Dokumentacja geodezyjna - wyniesienie obiektów w terenie, dokumentacja powykonawcza.	kpl	1,000		

**Tabela elementów scalonych**

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	<b>BUDOWA PLACU ZABAW I SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ - OTWARTA STREFA AKTYWNOŚCI</b>	
1	NAWIERZCHNIA - STREFA PLACU PLAC ZABAW	
2	WYPOSAŻENIE - STREFA PLACU PLAC ZABAW	
3	WYPOSAŻENIE - STREFA RELAKSU	
4	WYPOSAŻENIE - STREFA SIŁOWNI PLENEROWEJ	
5	NASADZENIA	
6	OGRODZENIE PLACU ZABAW	
7	DOKUMENTACJA GEODEZYJNA	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem BUDOWA PLACU ZABAW I SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ - OTWARTA STREFA AKTYWNOŚCI nett	