

KOSZTORYS NAKŁADCZY ŚLEPY + PR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45320000-6 Roboty izolacyjne
45432110-8 Kładzenie podłóg

NAZWA INWESTYCJI : Ocieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją budynku Urzędu Gminy Władysławów
ADRES INWESTYCJI : 62-710 Władysławów , Rynek 43
INWESTOR : Gmina Władysławów
ADRES INWESTORA : 62-710 Władysławów , Rynek 43
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mirosław Kraszczyński

TECHNIK BUDOWLANY
Kraszczyński Mirosław
Upr. Konstr. - budowlane nr 37/83
Członek WOIB nr WKP/BO/0658/03

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

Data opracowania

INWESTOR : Z up. Władysławów
SEKRETARZ GMINY
mgr inż. Tomasz Ralski

Data zatwierdzenia

18.07.2018r

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Celem kosztorysu jest określenie kosztów wykonanie docieplenia ostatniego stropu budynku biurowego Urzędu Gminy we Władysławowie ul. Rynek 43 . Punktem wyjścia do opracowania kosztorysu jest dokumentacja audytu energetycznego opracowana przez " NUVARRO Sp. z o.o. Posada , ul. Reymonta 23 , 62-530 Kazimierz Biskupi " .

Założenia audytu podały rozwiązanie docieplenia stropu matami z wełny mineralnej o wsp. $U= 0,040 \text{ W/mK}$ i grubości 22 cm .

Z uwagi na planowane wykorzystanie w przyszłości poddasza na potrzeby Urzędu i możliwość podziału poddasza na pomieszczenia w uzgodnieniu z Inwestorem docieplenie stropu wykonane zostanie styropianem posadzkowym EPS 100 o wsp. $U=0,035$ i grubości 2x10 cm - co zapewni założoną izolacyjność ocieplenia - i wykończenie warstwą podłoża betonowego gr. 5 cm z betonu C16/20 z zatarciem na gładko i zazbrojonego siatkami zgrzewanymi stalowymi posadzkowymi z drutu gr. 3 mm. Należy wykonać dylatację obwodową przy ścianach , kominach i słupach drewnianych taśmą dylatacyjną piankową. Izolację poziomą wykonać z warstwy papy izolacyjnej klejonej lepikiem bez dodatków na stykach papy ułożonej na stropie i warstwą izolacyjną z folii budowlanej paroizolacyjnej gr. 0,2mm ułożonej na papie pod styropianem.

Istniejące ocieplenie z wełny (zniszczone) należy zebrać w worki i oddać do utylizacji . Strop dokładnie zamieść . Dodatkowo należy wykonać rozbiorke sufitu podwieszanego nad wejściem na strych z klatki schodowej , wykuć istniejące drzwi, podmurować ścianki warstwą pustaków ceramicznych (wys. 25) wraz z ich otynkowaniem , osadzić zdemontowane drzwi na nowym poziomie - utworzy się stopień o wysokości ok. 15 cm , wykonać nowy sufit podwieszany z płyt GKF z ociepleniem wełną mineralną gr. 20 cm . Po wykonaniu przebudowy wejścia należy pomalować sufit i ściany klatki schodowej w obrębie wejścia na strych.

Dla wykonania robót konieczne jest rozebranie fragmentu istniejącego dachu - ok. 2 m² i wykorzystanie powstałego otworu dla komunikacji i dostawy materiałów na poddasze - bez wchodzenia do budynku Gminy. Jako klatkę wykorzystać ustawiony przy ścianie zewnętrznej słupek rusztowania warszawskiego wyposażony w podesty z drabinami i balustrady. Rusztowanie należy zakotwić do ściany zgodnie z DTR. Po wykonaniu robót zabudować otwór technologiczny w dachu - doprowadzić do stanu pierwotnego.

Dla prawidłowego wykonania robót należy użyć materiałów posiadających aktualne atesty , deklaracje i zgodnych z obowiązującymi normami.

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
1	KNR 4-01 0504-01 analogia	Rozebranie przed robotami pokrycia z dachówki i ponownej jej ułożenie - wraz z demontażem i montażem folii riałów. przedmiar = 2.0 m ² przel.pokr.							
R:robocizna									
M:materiały pomocnicze			r-g	1.190000	2.3800	0.00			
			%	10.00000		0.00			
S:żuraw okienny 0.5 t			m-g	0.140000	0.2800	0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.000			0.0000	0.0000	0.0000
2	KNR 2-02 1611-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 8 m - montaż i demontaż rusztowania wraz z podestami wejściowymi i drabinami dla komunikacji i transportu materiałów - montaż zgodnie z DTR.. przedmiar = 1 kol.							
R:robocizna			r-g	8.590000	8.5900	0.00			
M:plyty pomostowe długie			m ²	0.110000	0.1100	0.00			
M:plyty pomostowe krótkie			m ²	0.030000	0.0300	0.00			
M:bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II			m ³	0.007000	0.0070	0.00			
M:deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II			m ³	0.002000	0.0020	0.00			
M:haki do muru			kg	0.320000	0.3200	0.00			
M:drut stalowy okrągły 3 mm			kg	0.240000	0.2400	0.00			
M:materiały pomocnicze			%	1.500000		0.00			
S:rusztowanie ramowe warszawskie			m-g	2.430000	2.4300	0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.000			0.0000	0.0000	0.0000
3	KNR 4-01 0609-01 analogia	Zebrańie i usunięcie istniejącej izolacji z wełny mineralnej grubości 5 do 10 cm ułożonej na ostatnim stropie - poddasze. przedmiar = 10.16*3.15+17.16*7.71+17.16*3.3+11.72*9.14+13.96*6.15+11.52*12.14+6.16*13.40 = 636.307 m ²							
R:robocizna			r-g	0.200000	127.2614	0.00			
M:materiały pomocnicze			%	2.000000		0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.000			0.0000	0.0000	0.0000
4	KNR 4-01 0609-01 analogia	Zebrańie i usunięcie istniejącej izolacji z wełny mineralnej grubości do 20 cm ułożonej na suficie podwieszana- nym wejścia na poddasze. przedmiar = 3.1*1.5 = 4.650 m ²							
R:robocizna			r-g	0.200000	0.9300	0.00			
M:materiały pomocnicze			%	2.000000		0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.000			0.0000	0.0000	0.0000
5	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m ² - istniejące drzwi na poddasze. przedmiar = 1 szt.							
R:robocizna			r-g	1.310000	1.3100	0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.000			0.0000	0.0000	0.0000
6	KNR 4-01 0429-06 analogia	Rozebranie sufitu podwieszano z płyt GKF nad wejściem na poddasze. przedmiar = 3.1*1.5 = 4.650 m ²							
R:robocizna			r-g	0.180000	0.8370	0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.000			0.0000	0.0000	0.0000
7	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie - podwyższenie istniejących ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - wejście na poddasze. przedmiar = [1.5*2+3.1]*0.25 = 1.525 m ²							
R:robocizna			r-g	2.590000	3.9498	0.00			
M:cegła budowlana pełna			szt.	48.60000	74.1150	0.00			
				0		0.00			
M:cement CEM I bez dodatków			kg	6.380000	9.7295	0.00			
M:wapno suchogazzone			kg	3.560000	5.4290	0.00			
M:piasek do zapraw			m ³	0.032000	0.0488	0.00			
M:woda z rurociągu			m ³	0.015000	0.0229	0.00			
M:materiały pomocnicze			%	1.500000		0.00			
S:betoniarka wolnospadowa elektryczna			m-g	0.050000	0.0762	0.00			
S:wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t			m-g	0.260000	0.3965	0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.000			0.0000	0.0000	0.0000
8	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnicy stalowej drzwiowej o powierzchni otworu do 2.0 m ² w ścianach z cegieł - zmiana wysokości o 15 cm po wykonaniu docieplenia i wylewki betonowej na poddaszu. przedmiar = 1.0*2.05 = 2.050 m ²							
R:robocizna									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:				0.000			0.0000	0.0000	0.0000

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
R:robocizna									
		M:cement CEM I bez dodatków	r-g	1.880000	3.8540	0.00			
		M:piasek do zapraw	kg	3.450000	7.0725	0.00			
		M:woda z rurociągu	m ³	0.008000	0.0164	0.00			
		M:ocieźnica drzewiowa metalowa	m ³	0.004000	0.0082	0.00			
		M:materiały pomocnicze	szt	1.000000	2.0500	0.00			
		S:wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	%	1.500000		0.00			
			m-g	0.090000	0.1845	0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa: 0.000									
9	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej paroizolacyjnej na suficie podwieszanym pod wełnę. przedmiar = 2.05 m ²					0.0000	0.0000	0.0000
R:robocizna									
		M:folia polietylenowa paroizolacyjna 0.2 mm	r-g	0.100000	0.2050	0.00			
		M:materiały pomocnicze	m ²	1.200000	2.4600	0.00			
		S:wyciąg	%	1.500000		0.00			
			m-	0.011200	0.0230	0.00			
		S:środek transportowy	g						
			m-g	0.006800	0.0139	0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa: 0.000									
10	KNR AT- 12 0201- 02	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych Ogień (system Sufit) na metalowej konstrukcji nośnej 60CD jednopoziomowej, dwie warstwy pokrycia 12,5-02, odporność ogniowa F 1/EI 60 nad wejściem na poddasze. przedmiar = 3.1*1.5 = 4.650 m ²					0.0000	0.0000	0.0000
R:robocizna									
		M:płyty gipsowo-kartonowe NIDA Ogień gr. 12,5 mm	r-g	2.650000	12.3225	0.00			
		M:profile stalowe NIDA 60CD	m ²	2.060000	9.5790	0.00			
		M:profil przyścienny NIDA 60UD	m	3.780000	17.5770	0.00			
		M:wieszak obrotowy noniuszowy	m	0.550000	2.5575	0.00			
		M:wieszak górny noniusza	szt.	2.270000	10.5555	0.00			
		M:łącznik poprzeczny jednostronny do systemu NIDA 60CD	szt.	2.270000	10.5555	0.00			
			szt.	5.100000	23.7150	0.00			
		M:łącznik wzdłużny do systemu NIDA 60CD	szt.	0.620000	2.8830	0.00			
		M:przetyczka do noniusza	szt.	4.530000	21.0645	0.00			
		M:blachowkręty 3,5 x 25 mm	szt.	9.000000	41.8500	0.00			
		M:blachowkręty 3,5 x 35 mm	szt.	19.000000	88.3500	0.00			
		M:kotwy metalowe		0					
		M:gips szpachlowy NIDA Start	szt.	2.270000	10.5555	0.00			
		M:taśma zbrojąca LNG	kg	0.540000	2.5110	0.00			
		M:gips szpachlowy NIDA Finisz	m	1.270000	5.9055	0.00			
		M:materiały pomocnicze	kg	0.130000	0.6045	0.00			
		S:wyciąg	%	0.500000		0.00			
			m-g	0.053000	0.2464	0.00			
		S:środek transportowy	g						
			m-g	0.026000	0.1209	0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa: 0.000									
11	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa wełny U-0,04 gr 20 cm przedmiar = 3.1*1.5 = 4.650 m ²					0.0000	0.0000	0.0000
R:robocizna									
		M:płyty z wełny mineralnej U-0,04 gr. 0,20 cm	r-g	0.090700	0.4218	0.00			
		M:materiały pomocnicze	m ²	1.050000	4.8825	0.00			
		S:wyciąg	%	1.500000		0.00			
			m-	0.007700	0.0358	0.00			
		S:środek transportowy	g						
			m-g	0.008900	0.0414	0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa: 0.000									
12	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na pasach szerokości do 25 cm - wymurowane ścianki. przedmiar = [1.5*2+3.1]*2 = 12.200 m					0.0000	0.0000	0.0000
R:robocizna									
		M:cement CEM II z dodatkami	r-g	0.750000	9.1500	0.00			
		M:wapno suchogazzone	t	0.001300	0.0159	0.00			
		M:piasek do zapraw	kg	1.700000	20.7400	0.00			
		M:woda z rurociągu	m ³	0.006700	0.0817	0.00			
		M:materiały pomocnicze	m ³	0.001700	0.0207	0.00			
		S:wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	%	1.500000		0.00			
			m-g	0.010000	0.1220	0.00			

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S
S:betoniarka wolnospadowa elektryczna									
			m- g	0.020000	0.2440	0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa: 0.000									
13	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi sufitu przedmiar = $1.5 \times 3.1 = 4.650 \text{ m}^2$					0.0000	0.0000	0.0000
R:robocizna									
M:farby emulsyjne nawierzchniowe									
			r-g dm 3	0.119000 0.298000	0.5534 1.3857	0.00 0.00			
M:materiały pomocnicze									
			%	2.000000		0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa: 0.000									
14	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian przedmiar = $\{(1.5 \times 2 + 3.1) \times 2.2 - 1.0 \times 2.05\} \times 2 = 22.740 \text{ m}^2$					0.0000	0.0000	0.0000
R:robocizna									
M:farby emulsyjne nawierzchniowe									
			r-g dm 3	0.119000 0.298000	2.7061 6.5036	0.00 0.00			
M:materiały pomocnicze									
			%	2.000000		0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa: 0.000									
15	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z papy izolacyjnej klejonej na łączeniach i folii polietylenowej gr. 0.2 mm ułożone na stropie pod izolację cieplną - poziome podposadzkowe. Ob. jw. przedmiar = 636.307 m ²					0.0000	0.0000	0.0000
R:robocizna									
M:folia polietylenowa szeroka gr. 0.2 mm									
			r-g m ²	0.359600 1.200000	228.8160 763.5684	0.00 0.00			
M:papa asfaltowa na teksturze izolacyjna									
			m ²	1.130000	719.0269	0.00			
M:lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco									
			kg	0.180000	114.5353	0.00			
M:materiały pomocnicze									
			%	1.500000		0.00			
S:wyciąg									
			m- g	0.011200	7.1266	0.00			
S:środek transportowy									
			m- g	0.006800	4.3269	0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa: 0.000									
16	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-0,035 gr. 10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa. Ob.jw. przedmiar = 636.307 m ²					0.0000	0.0000	0.0000
R:robocizna									
M:plyty styropianowe EPS 100-0,035 gr. 10 cm									
			r-g m ²	0.089100 1.050000	56.6950 668.1224	0.00 0.00			
M:materiały pomocnicze									
			%	1.500000		0.00			
S:wyciąg									
			m- g	0.003200	2.0362	0.00			
S:środek transportowy									
			m- g	0.004700	2.9906	0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa: 0.000									
17	KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-0,035 gr. 10 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - druga warstwa ułożona mijankowo. Ob. jw. przedmiar = 636.307 m ²					0.0000	0.0000	0.0000
R:robocizna									
M:plyty styropianowe EPS 100-0,035 gr. 10 cm									
			r-g m ²	0.072300 1.050000	46.0050 668.1224	0.00 0.00			
M:materiały pomocnicze									
			%	1.500000		0.00			
S:wyciąg									
			m- g	0.003200	2.0362	0.00			
S:środek transportowy									
			m- g	0.004700	2.9906	0.00			
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa: 0.000									
18	NNRNKB 202 1127- 02	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grub. 2 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m ² . Ob. jw. - beton marki C16/20 przedmiar = 636.307 m ²					0.0000	0.0000	0.0000
R:robocizna									
M:cement CEM II z dodatkami									
			r-g t	0.670000 0.008800	426.3257 5.5995	0.00 0.00			
M:piasek do zapraw									
			m ³	0.024500	15.5895	0.00			
M:wapno suchogazzone									
			kg	0.400000	254.5228	0.00			
M:masa asfaltowa									
			kg	0.070000	44.5415	0.00			
M:drewno opałowe									
			kg	0.120000	76.3568	0.00			
M:materiały pomocnicze									
			%	1.500000		0.00			
S:środek transportowy									
			m- g	0.000300	0.1909	0.00			
S:"Miksokret" 28 kW									
			m- g	0.120000	76.3568	0.00			

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Norma	Nakłady	Cena	R	M	S	
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:			0.000			0.0000			0.0000	0.0000
19	NNRNKB 202 1127- 03	(z. VI) Warstwy wyrównawcze pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² - dod.za zmianę grubości o 1 cm - beton marki C16/20 Krotność = 3 przedmiar = 636.307 m ²								
	R:robocizna		r-g	0.070000	133.6245	0.00				
	M:cement CEM II z dodatkami		t	0.004300	8.2084	0.00				
	M:piasek do zapraw		m ³	0.012500	23.8615	0.00				
	M:wapno suchogaszzone		kg	0.200000	381.7842	0.00				
	M:materiały pomocnicze		%	1.500000		0.00				
	S:"Miksokret" 28 kW		m- g	0.020000	38.1784	0.00				
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:			0.000			0.0000			0.0000	0.0000
20	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową zgrzewaną posadzkową z drutu fi 3 mm. przedmiar = 636.307 m ²								
	R:robocizna		r-g	0.074000	47.0867	0.00				
	M:siatka stalowa zgrzewana posadzkowa gr. drutu 3 mm		m ²	1.020000	649.0331	0.00				
	M:materiały pomocnicze		%	1.500000		0.00				
	S:wyciąg		m- g	0.001100	0.6999	0.00				
	S:środek transportowy		m- g	0.001700	1.0817	0.00				
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:			0.000			0.0000			0.0000	0.0000
21	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu i wełny z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzynio- wym na odległość do 1 km przedmiar = 636.307*0.08+3.1*1.5*0.22 = 51.928 m ³								
	R:robocizna		r-g	1.260000	65.4293	0.00				
	S:samochód skrzyniowy do 5 t		m- g	0.474000	24.6139	0.00				
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:			0.000			0.0000			0.0000	0.0000
22	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu i wełny z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 45 przedmiar = 51.928 m ³								
	S:samochód skrzyniowy do 5 t		m- g	0.037000	86.4601	0.00				
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:			0.000			0.0000			0.0000	0.0000
23	cena za- ładowa	Opłata recyklingowa za utylizację wełny . przedmiar = 51.928*0.06 = 3.116 t								
	M:Opłata recyklingowa za utylizację wełny .		t	1.000000	3.1160	0.00				
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:			0.000			0.0000			0.0000	0.0000
Ogółem wartość kosztorysowa robót:						0.00				

Słownie: zero i 00/100 zł

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
	Kosztorys				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł